

# Lepo opremljen stan sa terasom u Wellport kuli

**Cena: 650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Blok 65 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Tadije Sondermajera 5  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 35  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3873071  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.05.2026

**Kontakt:** L Goran  
**Telefon:** 0642475846



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BEZ AGENCIJSKE PROVIZIJE Mesecni troškovi za stan: - Upravnik: 1084 rsd - Održavanje kompleksa: 2997 rsd - Infostan: 2000 rsd (leti) - 6000 rsd (zimi) - Struja: 1570 rsd - 4100 rsd - Internet i kablovska: vas ugovor Prosek oko 11000 rsd mesечно + internet Izdaje se moderan i potpuno opremljen jednosoban stan u prestižnom kompleksu Wellport, u ulici Tadije Sondermajera, u naselju Blok 65, Novi Beograd. Stan ima površinu od 35 m<sup>2</sup> i nalazi se na 1. spratu moderne zgrade sa ukupno 22 spratom (novogradnja iz 2023. godine). Stan je potpuno opremljen i spreman za udoban život. U stanu se nalazi sva potrebna bela tehnika, klima uređaj, kao i krevet na razvlačenje. Stolarija je visokog kvaliteta (drvo/aluminijum), što obezbeđuje odličnu izolaciju i komfor. Struktura stana: dnevna soba sa kuhinjom, kupatilo, terasa. Grejanje je centralno i plaća se po potrošnji. Stan poseduje kablovsku televiziju i internet (pravite vas ugovor sa provajderom). Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Stan je odmah useljiv. Cena mesečne zakupnine: 650 € Depozit: u visini jedne mesečne kirije. Nema agencijske provizije. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555