Trosoban dupleks na Novoj Detelinari, Veselina Masleše

Cena: 206.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 90
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je moderan i funkcionalan dupleks stan površine 90 m², koji se nalazi u mirnom delu Nove Detelinare, u Novom Sadu. Stan se nalazi u kvalitetno građenoj zgradi sa liftom i centralnim grejanjem, a orijentisan je tako da pruža prijatnu atmosferu i izolaciju od gradske buke – dnevni boravak i terasa gledaju ka dvorišnoj strani, dok su spavaće sobe zapadne orijentacije. Stan je polunamešten – u cenu su uključeni ugradna kuhinja, plakari u sobama, kupatilu i hodniku, dok je ostatak nameštaja predmet dogovora. Kosine u gornjem nivou počinju na visini od 1,8 m, što prostoru daje karakterističan šarm bez ugrožavanja funkcionalnosti. Dodatna pogodnost je mogućnost adaptacije donjeg nivoa u još jednu spavaću sobu. U sklopu zgrade nalazi se i garažno mesto površine 17 m² koje se može posebno kupiti, kao i zajednički parking u dvorištu, dostupan isključivo stanarima. Stan ima pristup kablovskoj televiziji i internetu, kao i jednu telefonsku liniju. Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja za savremen život – vrtića, škola, megamarketa, šetališta i biciklističkih staza. Odlična povezanost gradskim prevozom omogućava brz i lak pristup svim delovima grada. U cenu je ukljucena agencijska provizija. Za više informacija pozovite 066 82 92 400 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine - Novi Sad, Alekse Šantića 64 - registar posrednika 1405

Šifra oglasa: 03-3641833
Datum postavljanja oglasa: 22.09.2025

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500