

# Odličan veliki plac 4.350m2 sa kućom 124m2, Staro selo - Sr.Kamenica

**Cena: 360.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Ulica i broj:** Staro selo  
**Kvadratura:** 124  
**Površina zemljišta:** 5151  
**Broj soba:** 4 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-2769771  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.10.2023

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 063536286



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se uknjižena kuća osnova 62m2 +sprat na velikoj parceli 4.350m2. Kuća je potpuno završena bez ulaganja. Prva etaža:velika prostorija sa vinskim podrumom i toaletom. Sprat: hodnik, kuhinja sa većim dnevnim boravkom, kupatilo i veća soba. Plac se nalazi na odličnom mestu Staro selo kraj puta. Front placa uz put 121m. Gradska voda, struja(trofazna), septička. Čitav plac je sređen, ograđen, sa vinogradom, zasadom aronije, plastenikom 75m2, sve zalivanje kap po kap. Ima bunar kapaciteta 2000L dnevno. Izuzetan plac blago strm sa lepim pogledom na Frušku goru. Zemljište u građevinskom području, vinograd 2 klasa. Šifra oglasa 25923 Agencijska provizija uračunata u cenu. Kontakt 063536286.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555