

# Surčin, građevinsko zemljište + autoperionica ID#7601

**Cena: 360.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 1880

**Šifra oglasa:** 03-3500290

**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd

**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odlična prilika za dobrom i isplativom investicijom! - Građevinsko zemljište od 18,8 ara u Surčinu, izuzetna lokacija na glavnom putu; - Dokumentacija 1/1, čist, uknjižen na ime; - Priklučci za vodu, struju i gas, poseduje bunar; - Ravan, širina fronta 17m; - Na 1/3 placa do glavne ulice, postojeća kvalitetna i razrađena samouslužna autoperionica; - Postojeća građevinska i upotrebna dozvola; - U nastavku kontejner sa kancelarijom, kuhinjom i mokrim čvorom, odličnog stanja, sasvim opremljen; - Dokumentacija dosadašnjeg poslovanja sasvim uredna i na uvid; - Za preostalih 2/3 placa očekujemo Informaciju o lokaciji sa preciznim info o mogućoj gradnji; - Sve preporuke! Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555