Top ponuda - odlična investicija, 2.5 adaptibilan ID#8468

Cena: 137.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Ratnih Vojnih Invalida
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 60
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je odličan svetao, izuzetno funkcionalan, dvostrano orijentisan i prostran porodičan dvoiposoban stan u mirnom, zelenom delu Borče. Moderno je renoviran i spreman za useljenje odmah. Stan je površine 52m2 i lođa je 8m2 ukupno 60m2. Prostorije: hodnik, dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, dve spavaće sobe, kupatilo i lođa. Stan poseduje pripadajući podrum. Zgrada ima sušionicu i uredno se održava. Ključne karakteristike: Renoviran, odmah useljiv, bez dodatnog ulaganja Prostran i veoma svetao dnevni boravak Velika lođa idealna za opuštanje I druženje Centralno grejanje + 24h topla voda Pripadajući podrum (4 m²) i zajednička sušionica Uredna i održavana zgrada (nije poslednji sprat) Parking ispred zgrade Odličan odnos cene, kvaliteta i lokacije Idealno za: Porodice koje žele mir, blizinu škole i sigurnost Parove koji traže topao i moderan dom Investitore koji žele sigurnu i brzu isplativost ulaganja jer se može lako izdati Uknjižen je na 51m2, vlasnik 1/1 – moguća je kupovina na kredit. Lokacija: Mirno i porodično okruženje – u neposrednoj blizini nove škole, vrtića, pošte, pijace, marketa i autobuske stanice. Sve što vam treba nalazi se na par koraka. Kombinacija mirne lokacije, zelenila, i renoviranog prostora ovakvog kvaliteta čini ovaj stan retkom prilikom u Borči. Ne propustite ovu priliku! Pozovite odmah, zakažite gledanje i uverite se u kvalitet! Sutra može biti kasno. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3659053
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2025

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415