

# Na prodaju svetao i funkcionalan dvoiposoban stan na poslednjem spratu!

**Cena: 175.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 60  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3852523  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.04.2026

**Kontakt:** Office nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/654-6500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u izgradnji površine 90 m<sup>2</sup>, koncipiran kao funkcionalan i moderan duplex, idealan za porodičan život ili investiciju. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daju čak dve prostrane terase od 25 m<sup>2</sup> i 45 m<sup>2</sup>, koje ne ulaze u kvadraturu stana, pružajući dodatni komfor i mogućnost uživanja na otvorenom. Stan će biti opremljen kvalitetnim materijalima i savremenim rešenjima, uključujući podno grejanje na gas za maksimalnu energetska efikasnost. Ugrađena je sedmocomorna Rehau stolarija, koja obezbeđuje odličnu termo i zvučnu izolaciju. Postoji i mogućnost kupovine parking mesta, što dodatno doprinosi praktičnosti svakodnevnog života. Odličan izbor za one koji traže spoj kvaliteta, funkcionalnosti i komfora u modernoj novogradnji. Za više informacija pozovite naše agente prodaje... Agencijska šifra: 568447 Kontakt telefon: 064 3386 559

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555