Vračar, Patrijarha Gavrila, 2.0, 58m2 #4524

Cena: 750,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Kvadratura: 58
Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Patrijarha Gavrila, Prizemlje, Nenamešten, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan,funkcionalan poslovni prostor površine 58m² na jednoj od traženijih lokacija na Vračaru, u ulici Patrijarha Gavrila. Smešten u mirnom okruženju, i u neposrednoj blizini Bulevara kralja Aleksandra i Kalenić pijace, ovaj prostor je idealan za različite delatnosti (advokatske kancelarije, agencije, salone, IT firme ili konsultantske usluge). Struktura i opremljenost: Površina: 58m2 Prostorije:prijemni deo,dve zasebne prostorije/ kancelarije,čajna kuhinja,kupatilo,manja ostava. Grejanje: Centralno grejanje (CG). Klimatizacija: Prostor je klimatizovan. Stanje: Prostor je održavan, uredan i odmah useljiv. Komunikacije: internet, interfon. Prednosti lokacije: Ulica Patrijarha Gavrila nudi savršen balans između poslovne zone i mirnijeg dela Vračara. Odlična povezanost sa svim delovima grada linijama gradskog prevoza, dok se u okruženju nalaze brojni vrtići, kafići, banke i državne institucije, što doprinosi lakšem obavljanju svakodnevnih poslovnih aktivnosti. Uslovi zakupa: Dostupan odmah. Obavezan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Dugoročni zakup ima prednost. Agencijska provizija 50%.

Šifra oglasa: 03-3855091
Datum postavljanja oglasa: 02.05.2026

Kontakt: Rajić Nekretnine Reg.br. 880
Telefon: 0605557420