

# Fenomenalan.

**Cena: 173.350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 51  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3003090  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.04.2024

**Kontakt:** Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222182



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Fenomenalan. Novija gradnja. Retko u ponudi komforan namešten stan u blizini centra grada. Stan dodatno radjen; halogena rasveta, keramika uvozna (mozaik), aluminijumski portali, zamenjene ograde na terasi staklene, mermerne klupice na terasi, u dnevnom boravku i trpezariji zidovi obloženi porcelanosom. Posедује ostavu u sklopu zgrade. Centralno grejanje po potrošnji (kalorimetri) izuzetno niski računi-što je znatna ušteda. Svaki deo stana maksimalno iskorišćen i moderno opremljen. Do centra garada, riblje pijace, Kej-a 5min laganog hoda. U ceni stana ne ostaje; tv-e, frižider i lične stvari. Savršen kako za život tako i za rentiranje. Stan odiše toplinom, svetao sa lepim pogledom. Izuzetna nekretnina vredna vaše pažnje. Naša preporuka-ako tražite stan bez ulaganja-ovo je za vas. Pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555