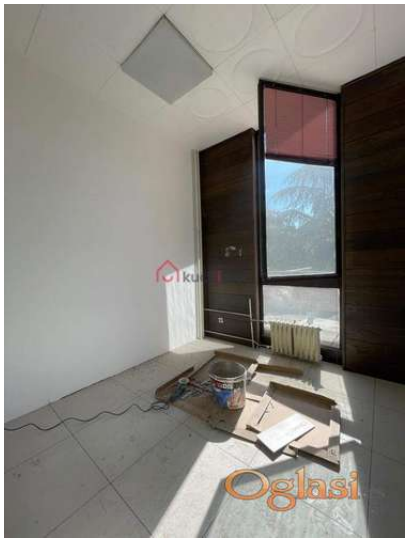
Renoviran lokal u Bulevaru! Odlična lokacija

Cena: 2.700,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Kvadratura: 220
Namena prostora: Lokal



Dodatne informacije:

Prizemlje, Nenamešten, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se renoviran poslovni prostor na Bulevaru kralja Aleksandra, na Zvezdari, smešten u prizemlju objekta. Visina plafona od 3,5 m i mogućnost prilagođavanja rasporeda različitim poslovnim potrebama čine ga pogodnim za kancelarije, ordinacije, klinike, salone i druge delatnosti. Prostor je trenutno prazan, a u okviru lokala nalaze se dva sanitarna čvora. Opremljen je centralnim grejanjem i klima-uređajem. Posebna prednost je mogućnost zakupa dva susedna lokala, površine po 220 m². Njihovim povezivanjem može se dobiti jedinstven poslovni prostor ukupne površine 440 m². Jedan lokal trenutno je organizovan u deset zasebnih prostorija, dok drugi ima pet većih odvojenih celina. Postoji mogućnost obezbeđivanja po jednog parking mesta uz svaki lokal, u skladu sa mogućnostima vlasnika. Struktura prostora: - Prvi lokal: deset zasebnih prostorija - Drugi lokal: pet većih odvojenih celina - Dva sanitarna čvora u okviru svakog lokala Cena zakupa: Jedan lokal od 220 m²: 2.700 € + PDV mesečno Oba lokala, ukupno 440 m²: 5.400 € + PDV mesečno Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1 Beograd/Vračar Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3996561
Datum postavljanja oglasa: 28.10.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919