

# Plac, fantastičan, Petrovaradin

**Cena: 144.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Namena:** Porodično stanovanje  
**Površina zemljišta:** 895  
**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3816496  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.03.2026

**Kontakt:** ONE nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033335



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Gas

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičan plac na svega 7 km od centra grada i u samoj blizini karlovačkog drumu. Celo područje je vrlo urbano i sa svim infrastrukturnim elementima i odličnim asfaltnim i osvetljenim ulicama i uglavnom novijim kućama. Sam plac je na vrlo pristupačnom mestu, poseduje izvanredne parametre. Odmah do njega su struja, gradska voda i gas, a poseduje čak i bunarsku vodu. Na placu se takođe nalaze i vinogradarska kućica i letnjikovac, kvalitetno napravljen, koji pruža lep osećaj za uživanje u prirodi. Plac je ograđen jakim armiranim betonskim stubovima sa pokretnom ulaznom kapijom, posle koje se nalazi veliki parking 8x4m. Na placu ima i nekolicina voća (kajsije, višnje, šljive, orasi...), pa se plac može koristiti i kao voćarsko-vinogradarska delatnost. Do placa se može doći preko dve ulice, što olakšava dolazak i pristup. Takođe je vrlo pogodan i za izgradnju porodične kuće, ili neke manje vikendice. Sa placa se pruža lep pogled na Kovilj, Titelsku dolinu i Frušku goru. Plac koji zaista zavređuje pažnju. Naša preporuka! Kontakt One nekretnine 0212100690 0648033334

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555