

# Dvosoban stan na Keju

**Cena: 114.300,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 37

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3785460

**Datum postavljanja oglasa:** 19.02.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648033330



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam namešten jednoiposoban stan, 37 m2, u centru Novog Sada, na odličnoj (najtraženijoj) lokaciji u neposrednoj blizini Keja, Riblje pijace, Dunavske ulice i parka (na 2 do 5 minuta hodom od navedenih lokacija). Stan ima centralno gradsko grejanje. Od prostorija ima predsoblje, veliku sobu, polusobu, kuhinju, kupatilo, u obe sobe se odvojeno ulazi iz predsoblja. Pored ostalog nameštaja u stanu ima četiri ležaja i tri ormara. Stan se nalazi u visokom prizemlju višespratne stambene zgrade u visini 1. sprata (donji okviri prozora su na visini 2,40 m od pešačkog prolaza), ulično je orijentisan u mirnoj ulici bez saobraćaja, u blizini više marketa, škola i parkinga. Tražena lokacija za život, kao i za izdavanje, a zbog visine plafona od 3 metra I rasporeda prostorija, stan je pogodan za lekarsku ili stomatološku ordinaciju. Stanu pripada i ostava (šupa) u podrumu zgrade. Zgrada ima lift I biciklanu. Stan je uknjižen na vlasnika 1/1. Stan je odličnog rasporeda-iz hodnika u sve prostorije. Retko u ponudi jednoiposoban stan, salonac na ovoj lokaciji. Za više informacija nas pozovite. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID: 515755

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555