Na prodaju dvosoban stan sa prelijepim pogledom na more Tivat

Cena: 230.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 50
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3262694
Datum postavljanja oglasa: 11.11.2024

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Površina: 50 m² (5m² terasa) sa garažnim prostorom od 14 m² (daljinski upravljano) Zajednički prostori: Pristup svim zajedničkim prostorima Pogodnosti na krovu: Potpuno opremljen krov sa bazenom, zvučnim sistemom, čajnom kuhinjom i barom, trpezarijskim prostorom, lounge prostorom, tuševima, toaletom, ležaljkama, malim stolovima, beskonačnim bazenom i palmama Vaše ekskluzivne ležaljke: Uživajte u svojim ležaljkama na krovu Karakteristike zgrade: Recepcija: Prijatan ulaz za stanare i goste Veseraj: opremljen veseraj za cistacice tokom ljetnje sezone. Kvalitetna infrastruktura: Pumpe za vodu za optimalan pritisak, vešeraj i rezervoar za vodu za neprekidno snabdevanje Komfor tokom cijele godine: Uživajte u pogodnostima nekretnine bez obzira na sezonu Potencijal izdavanja: Zarada tokom ljeta: Zaradite 170-220 €/dan tokom sezone Prihodi van sezone: Ostvarite 750-900 €/mesečno tokom cele godine Godišnji rast: Prihod od izdavanja raste godišnje, osiguravajući stabilan povrat ulaganja Investicioni prednosti: 1/1 vlasništvo: Puno vlasništvo osigurava potpunu kontrolu nad vašom investicijom Visok prinos: Značajan prihod od izdavanja nudi odlične povrate na ulaganje Potpuno opremljen: Prodaje se potpuno opremljen, spreman za neposredno useljenje ili izdavanje Ne propustite ovu izuzetnu priliku da posjedujete vrhunsku nekretninu sa izvanrednim pogodnostima i neprevaziđenim potencijalom za izdavanje. Bilo da tražite unosnu investiciju ili luksuzan prostor za život, ovaj stan ispunjava sve uslove!