

# Prizemna kuća + poslovni prostor, Kralja Petra I

**Cena: 118.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kikinda (Srbija, Kikinda)

**Ulica i broj:** Kralja Petra I

**Kvadratura:** 195

**Površina zemljišta:** 700

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3430593

**Datum postavljanja oglasa:** 27.03.2025

**Kontakt:** DRAGANA TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE I  
KONSALTING NEKRETNINE TOMIĆ KIKINDA

**Telefon:** 0638289736



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Tavan

Tekst oglasa:

U ulici Kralja Petra I, u blizini gradskog trga, prodaje se prizemna kuća korisne površine 195 m<sup>2</sup>, na parceli ukupne površine cc 700m<sup>2</sup>. Kuća je u dobrom stanju i sastoji se od dve celine. Prva celina sa ulice predstavlja poslovni prostor, površine cc 90m<sup>2</sup> koji je trenutno u zakupu i gde postoji mogućnost produženja zakupa. Druga celina koja se nalazi u dvorištu i predstavlja stambeni deo površine cc 100m<sup>2</sup>. Kuća poseduje suv podrum površine 90m<sup>2</sup> i tavanski prostor iznad cele kuće koji je moguće preurediti u atraktivno potkrovlje. Dvorište pravilnog oblika, čisto i uredno. Za više informacija Agencija "Nekretnine Tomić" G. Drapšina 30 ili nekretninetimic.rs Agencijska provizija shodno opštim uslovima agencije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555