

# Prodaja kuće na dva nivoa na početku Adica

**Cena: 412.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 244  
**Površina zemljišta:** 475  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2950552  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.03.2024

**Kontakt:** BILJANA JEREMIJIĆ PR ARHITEKTONSKI BIRO BIARH  
NOVI SAD  
**Telefon:** 0638834830



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća na dva nivoa, na placu od 475m<sup>2</sup>. Sastoji se od dva odvojena nivoa. Na donjem nivou, koji ima izlaz na veliku terasu i dvorište, nalaze se velika dnevna soba, sa trpezarijom, odvojena spavaća, kuhinja i renovirano kupatilo. Drvenim stepeništem penje se na gornji nivo, koji se sastoji od dnevne sobe sa izlazom na terasu. Uz terasu je betonsko stepenište, kao alternativni ulaz na sprat. Tri prostrane, svetle odvojene sobe, kuhinjom, manjom i kupatilom. Izuzetno lep deo grada, mirna i tiha ulica. U blizini se nalazi osnovna škola, ambulanta, market..... Dobro izolovana, ( sendvič zid), dupla cigla, sa izolacijom. Grejanje na gas Informatika oko 3000 dinara. Kuća je legalizovana 1/1.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555