

Rakovica - Borska, dvoiposoban 62m2 ID#3331

Cena: 119.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Miljakovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 62
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2938023
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ikat nekretnine su u prilici da vam ponude odličan dvoiposoban stan površine 60m2 + 2m2 terasa u Borskoj ulici na opštini Rakovica u naselju Miljakovac nadomak pošte, parkova, super marketa, vrtića, osnovne škole, pijace i drugih sadržaja koji čine ovu lokaciju izuzetno poželjnom. Opština Rakovica se nalazi od stana na samo 800m, Big Rakovica tržni centar je na samo 1,7km udaljenosti od stana, dok ste na Vidikovcu za samo 3min sopstvenim prevozom ili pak do Banjice, za gde vam je potreban isti vremenski period Saobraćajna povezanost sa gradom je izvrsna, zahvaljujući linijama gradskog prevoza koje prolaze neposredno u blizini - 47, 59, 94, 50, 54, 502,... Stan se nalazi na 2. spratu u zgradi od 5 spratova u zgradi koja je veoma uredno održavana Struktura stana: Predsoblje, dnevna soba 20 m2, soba 9 m2, soba 12 m2, kuhinja sa trpezarijom 10 m2 , kupatilo, terasa na koju se može izaći iz kuhinje i trpezarije Funkcionalan i svetao, jugozapadno orjentisan Posедуje pripadajući podrum Centralno grejanje Slobodno parking mesto u okolini Uknjižen, mogu i kreditni kupci Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

