

# Voždovac, Trošarina, Vojvode Stepe, 3.0, 222m2

**Cena: 155.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Trošarina (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 222  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3673970

**Datum postavljanja oglasa:** 23.10.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Vojvode Stepe

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 118598, SUT/, kancelarija. uknjizen poslovni prostor u suterenu zgrade na odlicnoj lokaciji u Vojvode Stepe 353 na Trosarini. Povrsina prostora je 222 m2, u sivoj fazi je, tako da kupac moze da ga privede nameni po zelji. Prostor ima prilaz iz Vojvode Stepe, kao i prilaz kroz garazu i lift zgrade (nema svoje garazno mesto, ali ima omogucen prilaz kolima za eventualni istovar robe). Napravljeni su otvori za ventilaciju, a postoje i prikljuci za vodu za kuhinju i toalet. Pogodan je za razne namene kao sto su kancelarijski prostor, studio, razne proizvodnje, ketering, call centar, magacinski prostor, vinski podrum. Moguc dogovor oko cene. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555