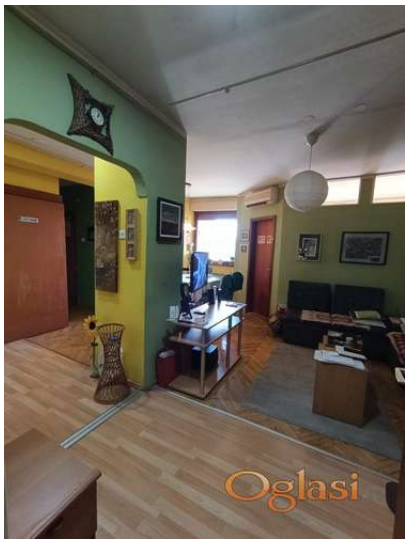
71m² u naselju DVA BRATA| 3 SPAVAĆE SOBE| POGLED NA KRALJEVICU

Cena: 93.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zaječar (Srbija, Zaječar)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 71
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Nije navedeno



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

□□ Dva Brata □□ 71m² □□ 3 spavaće sobe ☀ Južna orijentacija □□ Otvoren pogled prema Kraljevici   Na prodaju je funkcionalan stan površine 71m² smešten u naselju Dva Brata.   Izvorno dvosoban, stan je funkcionalnom adaptacijom preuređen u troiposoban, sa tri spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom i trpezarijskim delom.   Stan se nalazi na potkrovlju stambene zgrade, ali bez kosina u stambenom prostoru. Iznad stana se nalazi betonska plafonska ploča, a potom kosi limeni krov.   ☀ Južna orijentacija, veliki prozori i otvoren pogled prema park-šumi Kraljevica daju stanu dosta prirodnog svetla i prijatan osećaj prostora.   □□ RASPORED • predsoblje • prostran dnevni boravak sa trpezarijskim delom • mala lođa • tri spavaće sobe • funkcionalna kuhinja sa ostavom • hodnik sa ugrađenim plakarima • kupatilo   Kuhinja je organizovana duž cele prostorije i poseduje obilje kuhinjskih elemenata i radnih površina, dok stan pruža i dosta prostora za odlaganje.   Stan poseduje PVC ulazna vrata, parketne podove, drvenu stolariju sa vakuum staklima i roletnama, kao i centralno grejanje.   □□ Zgrada poseduje dva lifta – putnički i teretni, koji dolaze do sprata niže.   Stanu pripada i podrumska prostorija.   □□ Uknjižen 1/1.   □□ Cena: 93.000 □□ Kontakt: 064/269-5692 (poziv / Viber / WhatsApp) □□ Reg. broj: 1821

Šifra oglasa: 03-3942676
Datum postavljanja oglasa: 19.08.2026

Kontakt: GARANT NEKRETNINE reg.br.712
Telefon: 0642695692