Nova kuća. Tri stambene jedinice. Bazen. Sauna.

Cena: 230.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

Kvadratura: 150
Broj soba: 4 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je kompletno nameštena kuća, završena 2025. godine, smeštena u mirnom delu Vrčina, okružena zelenilom i prirodom. Kuća se prostire na 150m² i nalazi se na placu površine 5 ari. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine jeste organizacija prostora u tri potpuno odvojene stambene jedinice, što je čini odličnim izborom kako za porodični život, tako i za investiciju i izdavanje. Nekretninu čine jednosoban stan i garsonjera u prizemlju, dok se na spratu nalazi zaseban dvosoban stan. Sve tri jedinice su kompletno nameštene, opremljene kvalitetnim nameštajem i tehnikom i spremne za useljenje bez dodatnih ulaganja. Posebnu vrednost nekretnini daju zatvoreni bazen i sauna smeštena u dvorištu. Uređeno dvorište, zelenilo i mirno okruženje pružaju visok nivo privatnosti i stvaraju prijatan prostor za svakodnevni život i odmor. Struktura: jednosoban stan u prizemlju garsonjera u prizemlju dvosoban stan na spratu tri kupatila zatvoreni bazen sauna uređeno dvorište više parking mesta Grejanje i hlađenje rešeni su putem toplotnih pumpi, što omogućava efikasnu kontrolu temperature tokom cele godine. Zahvaljujući trima zasebnim stambenim jedinicama, nekretnina pruža odličan potencijal za ostvarivanje prihoda od izdavanja ili organizaciju života više generacija u okviru istog poseda. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3902595
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919