

# Poslovni prostor, 90m2, 7.juli

**Cena: 145.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 90

**Nivo u zgradi:** Sprat

**Šifra oglasa:** 03-2939811

**Datum postavljanja oglasa:** 01.03.2024

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

7. jula, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju salonski stan koji je adaptiran u komforan poslovni prostor. Nalazi se u neposrednoj blizini crkve Sveti Luka i svih centralnih dešavanja. Zbog svoje lokacije odlična investicija i za izdavanje. Uknjižena površina stana 90m2, nalazi se na visokom prizemlju. Sastoji se od ulaznog hodnika, višenamenskog deganžmana (salona odnosno prijemne prostorije), tri komforne prostorije, wc-a, kuhinje i terase koja je zastakljena i adaptirana u još jednu radnu prostoriju. Nalazi se u starijoj zgradi, vrhunskog kvaliteta gradnje sa punom ciglom, koja se nalazi na glavnoj ulici. Kompletno reoviran, sve instalacije nove, spoljna ALU stolarija sa roletnama, prodaje se sa nameštajem i opremom. Cena je 145.000,00€. Uknjižen, čisto vlasništvo. Postoji mogućnost kupovine i putem kredita. Topla preporuka agencije. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555