Vikendica na Banstolu sa prelepim placem

Cena: 65.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

Kvadratura: 85
Površina zemljišta: 1880
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća na mirnoj lokaciji na Banstolu, ukupne površine oko 85 m² raspoređenih na tri nivoa, pogodna za adaptaciju i uređenje po želji kupca. Plac je površine 1.880 m², sa blagim nagibom, udaljena oko 200 m od glavnog puta, prilaz tucanik. Objekat ima obezbeđenu infrastrukturu: •   kišnica   •   tehnička voda   •   struja   •   septička jama Potrebno je ulaganje u sređivanje krova, što objektu pruža dodatni potencijal da se renovira u skladu sa sopstvenim potrebama. Na placu se nalazi nekoliko zasađenih voćki i vinova loza, što daje dodatnu vrednost i osećaj privatnosti i prirodnog okruženja. Mirno okruženje, veliki plac i pristupačna početna cena čine ovu nekretninu odličnom prilikom za vikendicu, kuću za odmor ili porodicni život van gradske gužve.\ Mogućnost zamene za stan. Izražena cena je sa uračunatom agencijskom provizijom. Za sve dodatne informacije možete nas kontaktirati na 066 82 92 300, 065 27 27 091, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, registar posrednika 1405.

Šifra oglasa: 03-3707595
Datum postavljanja oglasa: 26.11.2025

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 066 82 92 300