

# VETERNIČKA RAMPA, Četvorosoban, 87m2+krovnna terasa, Namešten, Garaža, Parking

**Cena: 303.850,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Veternička rampa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 87  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3901902  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.07.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Funkcionalan namešten četvorosoban stan u novogradnji, smešten u Novom Sadu, u naselju Veternička rampa, predstavlja odličan izbor za porodično stanovanje ili udoban gradski život. Stan se nalazi na drugom spratu objekta sa ukupno dva sprata, a njegova površina iznosi 87 m<sup>2</sup>, što pruža dobar raspored i dovoljno prostora za svakodnevno funkcionisanje. Posebnu vrednost ove nekretnine čini praktičan i dobro organizovan raspored sa tri odvojene spavaće sobe, što omogućava privatnost i komfor svim članovima domaćinstva. Uz to, stan je kompletno namešten, pa je spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Krovna terasa predstavlja jednu od najvećih prednosti ovog stana i idealna je za uživanje, odmor i boravak na otvorenom. Sa terase se pruža pogled na grad, što dodatno doprinosi prijatnom ambijentu i osećaju urbanog komfora. U cenu je uključena i garaža od 17 m<sup>2</sup>, kao i parking mesto, što je značajna pogodnost u svakodnevnom životu. Lokacija nudi dobru komunikaciju i povezanost sa ostalim delovima grada, što ovu nekretninu čini praktičnom i dobro pozicioniranom. Ako tražite funkcionalan, kompletno opremljen stan sa odličnim rasporedom, krovnom terasom i dodatnim pogodnostima poput garaže i parking mesta, ova nekretnina u Novom Sadu može biti pravi izbor. Cena je sa agencijskom provizijom. Pozovite da pogledate.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555