

# Novogradnja, Povracaj pdv-a, 2.0, Sokobanja

**Cena: 61.150,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremčica (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Sokobanja  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 37  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2711989  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.08.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan apartmanskog tipa u izgradnji, u stambenom objektu P+II+PK, u Sokobanji. Stan je projektovane površine 37.05m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa trpezarijom, dve sobe, kupatila i terase Ova struktura nalazi se na I i II spratu. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, kvalitetna Veka PVC stolarija u antracit boji sa roletnama i four season staklima, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan parket tarket debljine 14mm koji je fabrički lakiran otporan na habanje. U stanovima se postavljaju norveški radijatori i klima. Uz svaki stan ide i pripadajuće parking mesto. Završetak radova je predviđen oktobra 2024. godine. Cena stana je 61.150EUR-a, sa povraćajem PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobođenje. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu..

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555