Svetao, salonski stan na Cvetnom trgu ID#2834

Cena: 255.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cvetni trg (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Svetozara Markovića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 57
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban, svetao stan u mirnom delu Cvetnog trga, preko puta OŠ „Vladislav Ribnikar, površine 57m². Nalazi se na drugom spratu uredno održavane dvorišne zgrade, bez lifta. Stan je dvostrano orijentisan, više prema zapadu, sa visinom plafona 3,2m. U stanu je zamenjena stolarija, kompletna elektro-instalacija i ugrađene dve klima jedinice, dok je grejanje centralno. Sastoji se od prostranog ulaznog dela koji je ujedno i trpezarija, dve prostrane sobe, kuhinje, kupatila i terase, a uz stan se dobija i pripadajući podrum. Stan je pogodan kako za porodični život, tako i za investiciju. Uknjižen na vlasnika 1/1, bez tereta i odmah useljiv. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 57 м² в тихом районе Цветни трг, напротив начальной школы имени Владислава Рибникара. Квартира расположена на втором этаже благоустроенного дворового дома без лифта. Квартира ориентирована на запад, высота потолков 3,2 м. В квартире установлена мебель, полная электропроводка и два кондиционера, отопление центральное. Квартира состоит из просторной прихожей, которая также служит столовой, двух просторных комнат, кухни, ванной комнаты и террасы, а также имеет подвал. Квартира подходит как для семейной жизни, так и для инвестиций. Зарегистрирована на собственника 1/1, без обременений, готова к заселению. Комиссия агентства составляет 2% от согласованной цены покупки. Br. agenta 060/571-3838 .

Šifra oglasa: 03-3852951
Datum postavljanja oglasa: 28.04.2026

Kontakt: Forma tim Reg.br.753
Telefon: +381605713838