

# ~~~ LEP i komforan stan na GRBAVICI ~~~

**Cena: 322.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 116  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3887055  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0653121715



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetan porodičan stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – Grbavica, u neposrednoj blizini Limanske pijace i Osnovne škole „Sonja Marinković“. Lokacija pruža maksimalan komfor za svakodnevni život, sa školama, vrtićima, supermarketima, pijacom, restoranima, kafićima, parkovima i svim neophodnim sadržajima na svega nekoliko minuta hoda. Grbavica važi za jedno od najpoželjnijih naselja za stanovanje upravo zbog odlične povezanosti sa centrom grada, Limanima, fakultetima i šetalištem uz Dunav. Stan je veoma komforan i funkcionalnog rasporeda, idealan za veću porodicu. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa trpezarijskim delom, tri komforne spavaće sobe, dva mokra čvora, dve terase i pripadajuće podrumске prostorije. Odlična organizacija prostora omogućava maksimalnu iskorišćenost svakog kvadratnog metra i visok nivo komfora za svakodnevni život. Nekretnina se prodaje kompletno nameštena, što budućim vlasnicima omogućava brzo i jednostavno useljenje bez dodatnih ulaganja. Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta u suterenu zgrade, što predstavlja veliku prednost za ovu lokaciju. Ukoliko tražite prostran, kvalitetan i potpuno opremljen porodičan stan na vrhunskoj lokaciji. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1013188

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555