

# NOVI SAD - TELEP - 48.00 m<sup>2</sup>

**Cena: 123.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednopo soban  
**Kvadratura:** 48  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3736455  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.12.2025

**Kontakt:** MARIJA FILIPOVIĆ PR DELATNOST AGENCIJE ZA NEKRETNINE MY HOME EXPERT NOVI SAD \*  
**Telefon:** 060/4717-520



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Telep, jednipo soban nov stan površine 48m<sup>2</sup> u blizini Futoškog puta i Bulevara Patrijarha Pavla. Stan se nalazi u modernoj novoizgrađenoj zgradi visokog kvaliteta sa ograđenim dvorištem i kompletnom infrastrukturom. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa ostavom, spavaće sobe, ulaznog hodnika, kupatila i terase. Grejanje je podno na gas i svaki stan ima svoj kotao i termostat u svakoj prostoriji. Podovi su od prvoklasnog tarketa, u kupatilima je španska keramika i sanitarije, kvalitetna ulazna vrata i spoljna stolarija. Zgrada je modernog dizajna kao i ceo kompleks od nekoliko zgrada smeštenih u zatvorenom i uređenom ograđenom dvorištu što potencijalnim stanarima daje osećaj mira i privatnosti. Ulica je mirna i iz nje se lako pristupa glavnim saobraćajnicama dok se prodavnice, autobus i svi sadržaji potrebni za život nalaze u neposrednoj blizini. Cena stana je bez PDV-a. (Cena stana sa PDV-om iznosi 135900e ). Postoji mogućnost kupovine preko kredita i preko kredita za mlade. Za više informacija pozvati 060/4717-520. - Šifra nekretnine: 1000676

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555