

# Stan NOVI SAD,NOVA DETELINARA,kv: 80, € 170000, ID: 1018738

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 80  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Novi Sad, Nova Detelinara: Lep troiposoban stan u potkrovlju zgrade, u jednoj etaži, sa kosinama iznad 1,6 metara u većem delu stana, a gde su veće kosine - ugrađeni su plakari. Odličan raspored, u sve prostorije se ulazi iz hodnika. Ulaz u stan je na 5. spratu, pa se stepenicama penje na 6. etažu na kojoj nije ceo stan. Kad se uđe u stan, sa leve strane su dve sobe, a sa desne još jedna soba, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom i terasa. Izolacija stana je odlična, grejanje je centralno gradsko, protočna topla voda, zgrada je sa liftom, odličan pogled.... Stan je uknjižen kao duplex, ali je u jednoj etaži - ulaz je samo na 5. spratu, a ceo stan je na 6. etaži. Stan je odlično održavan i u dobrom je stanju, lokacija odlična, blizu Bulevara Evrope, a stan ima i pravo na parking u dvorištu zgrade. U stanu ostaju ugradni plakari, ormari u sobama, kuhinjski elementi sa ugradnom tehnikom, ugaona garnitura, fotelja na razvlačenje, komoda sa 6 fioka... Vredi pogledati! Cerna nije fiksna za ozbiljnog kupca.  
Kontakt: Blažo 064/13-53-722

**Šifra oglasa:** 03-2965545  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.03.2024  
**Kontakt:** PREDRAG VUČKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MAGNAT-NS NOVI SAD  
**Telefon:** +381 63 1010 664 | +381 21 452-942

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555