

# Zemun, Batajnica, Sekule Vitkovića, 5.0, 140m2 Busije

**Cena: 127.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Batajnica (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Busije  
**Kvadratura:** 140  
**Površina zemljišta:** 600  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2409614  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.12.2022

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605553901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 86776, 6a, spratna, 1, struja, klima, telefon, terasa(2), uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, garaža(2), parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, može zamena(stan u gradu), mogućnost proširenja. kuća, 173m2 (dve terase), PR+I++tavan, inverter klima, telefon, interfon, internet, kablovska, parking, garaža, struja, voda, asfalt, plac 6 ari U samom centru Busija, na 6 min. od autoputa, na vrlo pristupačnom mestu celokupnoj infrastrukturi koju nudi ovo mesto, prodaje se kompletno opremljena kuća za život jedne porodice. U dvorištu čiju privatnost obezbeđuju redovno održavane tuje i kapija od kovanog gvožđa, nalazi se travnata površina sa već postojećim kolskim prilazom, tremom za opuštanje, parking mestom, dok je iza kuće veliki prostor. Održavanje dvorišta je regulisano sistemom "kap po kap". Prizemlje: dnevna soba, trpezarija sa kuhinjom, hodnik i toalet. Sprat: tri spavaće sobe i kupatilo. Iz hodnika se može izaći u veliki tavanski prostor. Iz dnevne sobe i jedne od spavaćih soba se izlazi na terase. U sastavu kuće postoji i veoma prostrana garaža. U neposrednoj blizini se nalazi crkva, osnovna škola, vrtić, veliki marketi, pošta, apoteka, ugostiteljski objekti, a ispred kuće je autobuska stanica. Uknjižena i odmah useljiva. Agent Ivana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555