

# SREMSKI KARLOVCI-NOVA KUCA

**Cena: 334.750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 286  
**Površina zemljišta:** 490  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2686498  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.08.2023

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021425112



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Odlična kuća u izgradnji u jednom od najboljih delova Sremskih Karlovaca! Pogled na Dunav koji ovu nekretninu čini izuzetnom! Kuća na dve etaže ukupne površine 286m<sup>2</sup>. Unutrašnjost kuće gotovo u potpunosti dovršena. Keramika i pvc stolarija visokog kvaliteta. Kuća poseduje energetski pasoš, a sistem grejanja je podno grejanje na struju. Na prvom spratu se nalazi izuzetno komforni dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, spavaca soba, kupatilo, kao i terasa veličine 20m<sup>2</sup> sa pogledom na Dunav. Na spratu vas očekuju tri spavaće sobe, kupatilo, dve terase kao i prostorija/garderober veličine spavaće sobe! Kuća poseduje i podrum, sa dve zasebne prostorije. Sam plac je pravilnog oblika, na dve kaskade, bez kosina, a duž kuće urađeni kanali za drenažu. Kuća za svakog ko traži mir, spoj urbane funkcionalnosti i prirode! Za više informacija pozovite naše agente prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555