

# Odlična prizemna kuća na Avijaciji

**Cena: 204.970,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 107  
**Površina zemljišta:** 420  
**Broj soba:** 3 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Retko u ponudi. Predstavljamo Vam fenomenalnu nekretninu na Avijatičarskom naselju. Fantastična lokacija, blizu dve Osnovne škole i tri vrtića. U pitanju je prizemna dvojna kuća, renovirana. Uknjižena 1/1. Kuća je fantastična - ogroman dnevni boravak, velika kuhinja, i dve prostrane spavaće sobe. Kupatilo je takođe veliko sa prirodnom ventilacijom. Postavljena je izolacija, nova su vrata i prozori. Krov je u odličnom stanju. Na podovima je parket. Grejanje je na gas. Dvorište je lepo. Smeštena je na placu od 420m<sup>2</sup>. Idealna za porodice koje traže funkcionalnost i udobnost. Postoji mogućnost i dogradnje. Odlična je lokacija i za investitore za gradnju urbane vile. Za više informacija pozovite naše agente prodaje. Naša sigurna preporuka.

**Šifra oglasa:** 03-3783314  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.02.2026

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222148

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555