

# Dvosoban stan na Limanu 1!

**Cena: 164.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Liman 1 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 56

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3902866

**Datum postavljanja oglasa:** 04.07.2026

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212400124



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan dvosoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu - Liman 1. Stan površine 56m<sup>2</sup> nalazi se na drugom spratu stambene zgrade, u mirnom okruženju okruženom zelenilom, a istovremeno na svega nekoliko minuta hoda od Keja, fakulteta, škola, marketa i svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Nekretnina je u izvornom stanju, što budućem vlasniku pruža mogućnost da prostor uredi po sopstvenim željama i potrebama. Funkcionalan raspored omogućava jednostavnu adaptaciju u dvoiposoban stan, čime se dodatno povećava njegova vrednost i iskorišćenost prostora. Odlična prilika kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija na lokaciji koja je godinama među najtraženijima u Novom Sadu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555