

# Lokal, 9m2,Centar

**Cena: 24.380,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 9



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Prodaje se lokal od 9 m<sup>2</sup> u strogom centru Novi Sad, smešten u tržnom centru na frekventnoj lokaciji. Zahvaljujući svojoj poziciji i funkcionalnoj kvadraturi, lokal predstavlja odličnu priliku kako za sopstveni biznis, tako i kao sigurna investicija za izdavanje. Idealan je za tihu delatnost poput kancelarije, uslužnih aktivnosti, administracije ili manjih specijalizovanih usluga. Ono što ovu nekretninu posebno izdvaja jeste odličan odnos cene lokala i potencijalne kirije, što ga čini veoma isplativim za investitore koji traže stabilan prihod od zakupa. Savršena prilika za pametno ulaganje u samom srcu grada. Za više informacije pozovite naše agente prodaje!

**Šifra oglasa:** 03-3805378

**Datum postavljanja oglasa:** 10.03.2026

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021544642

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555