Jedinstven plac na Kružnom putu, industrijska zona ID#1544

Cena: 750.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Leštane (Srbija, Beograd, Grocka)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 4000



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Gas

Tekst oglasa:

- Ekskluzivna prodaja. • - Jedini slobodan plac za prodaju na Kružnom putu u Leštanima. - Glavna parcela 1132/9 ima 35,88 ari. - Ukupna površina sa pridodatim manjim parcelama i prilaznim putem iznosi 40 ari. • - Na parceli postoje dva uknjižena objekta površine 106 m2 i 133 m2. • - Industrijska zona. - Trafostanica na parceli. - Jačina struje može dostići preko 75 kW. - Gradska voda. - Prelivna kanalizacija. • - Na parceli je 2000 m2 ležećih ploča. - Drenaža armirana. - Slivnici. - Armatura. - Svi uslovi pogodni za montiranje hala (ranije je na tom mestu bilo 8 hala od po 210 m2). • - Izuzetna prilika za poslovnu investiciju. - Retko u ponudi. - Savršena povezanost sa svim delovima grada. - Blizina obilaznice i uključenja na autoput kod Bubanj Potoka. - Na 15 minuta udaljenosti od Autokomande. • - Topla preporuka! - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3977126
Datum postavljanja oglasa: 05.10.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
Telefon: 069/369-3698