Zvezdara | Konjarnik | Karla Lukača | 2.0

Cena: 226.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Konjarnik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Karla Lukača
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 66
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Izuzetna lokacija, dobra povezanost sa centrom grada. Ispred zgrade bujno zelenilo, ulaz u zgradu u fazi uređivanja. Ulaz u zgradu je prilagođen i osobama sa posebnim potrebama što je prednost. Ispred zgrade je igralište za decu. Stan idealan za porodicu sa decom. Stan je okrenut ka zelenilu. Zgrada ima široke hodnike, svetlost dominira.Jako dobar utisak kad se ulazi u zgradu ,prepoznali smo dobar način gradnje iz sedamdesetih godina prošlog veka. RETKO JE U PONUDI OVAKAV STAN I ŠTO SE TIČE KVALITETA GRADNJE, LOKACIJE, RASPOREDA PROSTORIJA ZA KVADRATURU OD 60M2. Čim se uđe u stan imate utisak prostranosti. Ulazi se iz prostranog predsoblja u sve sobe , spavaću i dnevnu. Trpezarija prostrana, može i ležaj da stane,Iz kuhinje se izlazi na terasu od 4m2 ,gleda na zelenilo. Izuzetno svetao stan što je svakako još jedna prednost ove nekretnine.Kupatilo renovirano, brižljivo birani elementi , kvalitetne pločice. I pored toga što stan treba da se okreči i dovrši započeto renoviranje, stan je odmah useljiv. U predsoblju je plakar za odlaganje ali ima mogućnosti da se dopuni dodatnim elementima za odlaganje u zavisnosti od potrebe. Obe sobe prostrane i svetle. Sve u svemu, stan za preporuku. Stan je uknjižen. U okolini se nalazi veći broj državnih osnovnih škola i predškolskih ustanova, lako dostupne peške što je jako vazno. Ova lokacija pruža odličnu povezanost sa trgovinskim lancima,sportskim objektima i rekreativnim zonama. Do centra se lako dolazi autobusom 31,17. Tramvaji:7L,6,5,14 Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3896597
Datum postavljanja oglasa: 23.06.2026

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333