

Petosobni Duplex. Dve terase.

Cena: 249.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vidikovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 108

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3925780

Datum postavljanja oglasa: 22.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD

Telefon: 069666919



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U mirnom delu Vidikovca, u Susedgradskoj ulici, nalazi se ovaj funkcionalan petosoban duplex ukupne površine 108m², idealan za porodičan život. Stan se prostire na drugom i trećem spratu uredno održavane zgrade i odlikuje se veoma dobrim rasporedom prostorija, koji omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora. Dve terase na gornjem nivou pružaju dodatni prostor za odmor, dok istočna orijentacija obezbeđuje obilje prirodne svetlosti tokom većeg dela dana. Okruženje je mirno i bogato zelenim površinama, što ovu lokaciju čini posebno prijatnom za svakodnevni život. Grejanje je centralno, uz dve klima jedinice za dodatni komfor tokom letnjih meseci. Stan se prodaje nenamešten, pružajući budućim vlasnicima mogućnost da enterijer urede prema sopstvenim željama. Struktura: - Dnevna soba - Kuhinja - Trpezarija - Tri spavaće sobe - Radna soba - Kupatilo - Toalet - Dve terase Velika prednost ove nekretnine je i veliki broj slobodnih parking mesta ispred zgrade, bez zoniranog parkiranja. Lokacija na Vidikovcu nudi odličan balans između mira i dobre povezanosti sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, marketi, autobuska stajališta, parkovi i svi sadržaji neophodni za kvalitetan svakodnevni život. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555