

# Penthaus sa tri spavaće sobe i dva kupatila - Kragujevac, Aerodrom, 83,78 m2 plus terasa 31,20 m2, u izgradnji

**Cena: 172.816,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrbovno (Srbija, Beograd, Mladenovac)

**Ulica i broj:** Atinska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 83  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3911492  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0346195207



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan površine 83,78 m2, u izgradnji u Kragujevcu, u naselju Aerodrom, u blizini marketa, stadiona, škole, vrtića, pijace, autobuskog stajališta. Penthaus, koji uz hodnik ima i dnevni boravak sa trpezarijom, tri spavaće sobe, dva kupatila, i naravno terasu površine 31,2 m2. Objekat se gradi u skladu sa visokim energetske standardima, zida termoblokom plus izolacija. Stolarija je od šestokomornih profila sa troslojnim staklom punjenim argonom i aluminijumskim zastorom. Završna obrada je od keramičkih pločica prve klase i tarketa. U stanu će biti postavljen inverter klima uređaj. Grejanje na gas. Postoji mogućnost kupovine i garažnog mesta (10.000,00 eura plus PDV) ili parking mesta (5.000,00 eura plus PDV), koje nije uračunato u cenu. Zgrada je spratnosti Pr+3S+Po, na kome je i smešten ovaj stan. Planirani završetak radova na zgradi je polovina 2027.godine. Kupuje se direktno od investitora i postoji mogućnost povratka PDV-a, ako kupac ispunjava uslove za to. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555