

# Spratna kuća 97m2 Telep

**Cena: 267.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 97  
**Površina zemljišta:** 397  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3583966  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.07.2025

**Kontakt:** King nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215555



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan

Tekst oglasa:

Odlična porodična kuća na Telepu. U osnovi i po prvobitnom planu ima 97m2, ali su u međuvremenu podignuta 2 sprata i potkrovlje. Takoreći ukupno ova odlična kuća ima \*\*\*388m2!!!\*\*  
Kuća funkcioniše tako što su u njoj napravili 3 zasebna stana, potpuno opremili, dok je potkrovlje i dalje u sivoj fazi Ono je svakako predviđeno za još jedan stan, a što se tiče suterenskog dela, u njemu se nalazi velika radionica. Kuća je građena izuzetno kvalitetno: sendvič zid + izolacija. Uvedeno je centralno grejanje na gas i na čvrsto gorivo. Legalizacija ovog objekta završava se uskoro, te će to obradovati i kreditne kupce. Odlična prilika za veće porodice ili klijente koji trebaju stambeni i poslovni prostor. Pored kuće je prazan plac, pa je pogodna i za investitore. KING NEKRETNINE - Za sve vaše potrebe u pronalaženju idealnog doma, obratite se nama! ☎ 021-221-5555 ☎ 064-80-333-13 / 064-80-333-12 ☎ king.nsgroup@gmail.com Naš tim je tu da vam pruži vrhunsku uslugu i pomogne vam pronaći savršenu nekretninu koja odgovara vašim željama i potrebama. Kontaktirajte nas danas i dopustite nam da vam olakšamo put do vašeg novog doma!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555