

# Odličan trosoban stan u centru, VPR, 91 m2

**Cena: 127.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Obrenovićeve  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 91  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2900865  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.01.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan u centru grada, blizu pešačke zone, na VPR starije, uredno održavane vojne zgrade. Zbog lokacije i strukture stana, kao i otvorenog izlaza iz stana prema ulici, ovaj prostor, sem za udobno stanovanje, pruža i mogućnost korišćenja istog u poslovne svrhe. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostrane dnevne sobe, izdvojene kuhinje sa trpezarijom i ostavom, zastaklenje terase, dve prostrane spavaće sobe i kupatila. Stan pruža mnogo mogućnosti za drugačije preuređenje i organizaciju rasporeda prostorija. Potrebno je manje ulaganje u stan a prema Vašim potrebama, na podu je parket, spoljašnja stolarija je aluminijumska i kod nekih prozora drvena, grejanje je centralno a parking u dvorištu zgrade. Privatna svojina, mogućnost kupovine stambenim kreditom. Odlična ponuda koju treba pogledati.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555