

Mladenovac, jednoiposoban, 46m², u izgradnji, 1200e+PDV ID#3091

Cena: 55.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mladenovac (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 46
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo stan u centru Mladenovca, u blizini DIS-a. Zgrada se sastoji od prizemlja i 1. sprata a stan ce se nalaziti na 2. nadogradjenom spratu. Stan je jednoiposobne strukture i sastoji se od 46m². Struktura: dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, spavaća soba, kupatilo, terasa. U pitanju je mala zgrada sa malo stanova. Grejanje na gas. Na celoj zgradi ce biti urađena spoljašnja termoizolacija i fasada, a takođe ce biti sređeni i unutrašnji hodnici i podrumi, tako ce zgrada izgledati kao nova. Postoji mogućnost kupovine podruma. Rok završetka zgrade je maj 2024. god. Parking je slobodan oko zgrade. Cena je 1200e + PDV po m², moguća fazna isplata. U blizini je osnovna škola, vrtić, sportski centar, DIS,... U istoj zgradi je dostupno još stanova: na 2. spratu stan od 56m² i 46m² i u potkrovlju 2 stana od 84m². Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

Šifra oglasa: 03-2938197

Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555