

# Novi Sad, Novo naselje - Odličan, namešten ulični lokal ID#1426

**Cena: 69.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

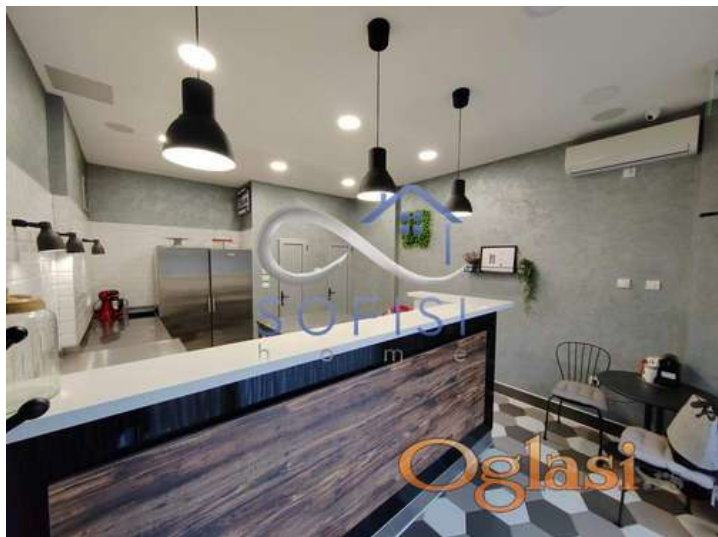
**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 26  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3876255

**Datum postavljanja oglasa:** 26.05.2026

**Kontakt:** SOFISI HOME DOO NOVI SAD

**Telefon:** 0658557209



Dodatne informacije:

Starija gradnja

Tekst oglasa:

Novi Sad, Novo naselje. Odličan, kompletno renoviran ulični lokal površine 26m<sup>2</sup> u jednoj od poznatih ulica na Novom naselju. Lokal se nalazi u prizemlju stambenog objekta. Prodaje se sa većinom inventara prikazanog na fotografijama. Grejanje na norveški radijator i inventer klima uređaj. Mogućnost izvoda za ventilaciju i male bašte ispred lokala. Ostava i jedan sanitarni čvor sa predprostorom. Dva ulaza. Veliki izlog. Alarm, video nadzor. Tenda i zaštitne rešetke. Uknjižen 1/1 bez tereta. Useljiv po dogovoru. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija u iznosi od 3% uračunata je u izraženu cenu na sajtu. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555