

# Novi Beograd - Blok 45, do Save - 4.0 ID#19737

**Cena: 285.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 45 (TC Enjub) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Nehruova  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 104  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Stan se nalazi u četvorospratnicama pored Save. Zgrada okružena zelenilom, blizina škole, vrtića, marketa i prevoza. Tri velike lođe od 13m<sup>2</sup>. Uknjižen na 104m<sup>2</sup> građevinske površine i 91m<sup>2</sup> korisne površine. Stan veliki 4.0, tri sobe za spavanje, veliki dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, dva mokra čvora, PVC stolarija, hrastov parket, trofazna struja. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

**Šifra oglasa:** 03-2993424  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.04.2024

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU, GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555