

# Mir, šuma, privatnost, na 1.5 km od Paunovog Brega ID#1549

**Cena: 690.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Kvadratura:** 271  
**Površina zemljišta:** 1100  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3980151  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.10.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Lux, renovirana kuća. - Izuzetna prilika za nov porodičan dom. •
- Kuća na dve etaže sa savršenim rasporedom prostorija. - Utisak na prvu etažu ostavlja dnevno - trpezarijski deo sa kaminom. - Druga etaža je spavaći blok sa kupatilom. - U suterensko - podrumskom delu se nalazi teretana. - Tri zasebne garaže sa rolo vratima u pomoćnom objektu pored kuće. • - Kuća je građena od pažljivo biranih prirodnih materijala. - Nalazi se na 11 ari placa. - Mir, sigurnost i privatnost. - Šuma i priroda. - Čist vazduh. - Bazen i sauna. - Letnjikovac. - Baštenska kućica i zidana pečenjara. • - Dvorište kuće ograđeno zidanim ogradom visine 2,4 metra. - Centralna figura je drvo javor staro preko 150 godina. - Automatski, podzemni sistem zalivanja omogućava jednostavno održavanje travnjaka, cveća i voća. • - Sve u kući je pravljeno po meri čoveka i vrlo je funkcionalno. - Kuća i dvorište su obezbeđeni kamerama i alarmom, a dodatna zaštita je obezbeđenje senzorima pokreta. • - Na 1,5 km od Paunovog Brega. - Blizina Spomen - parka Jajinci. - Na 10 minuta vožnje od Autokomande. - Par minuta udaljenosti laganim hodom do škole, vrtića, prodavnica, restorana i doma zdravlja. • - Za više informacija pozvati. - Topla preporuka! - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555