

# Naselje Gaj 75m2 troiposoban stan ID#3346

**Cena: 75.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Barajevo (Srbija, Beograd)

**Sobnost:** Troiposoban

**Kvadratura:** 75

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2938010

**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan u mirnom naselju Gaj, u blizini Barajevo. Stan se nalazi na prvom spratu od pet spratova redovno održavane zgrade. Stan se po strukturi sastoji od dnevne sobe, tri spavaće sobe, trpezarije sa kuhinjom, lođe i dve terase. U odličnom je stanju, neposredna blizina vrtića, pijace, pošte, ambulate Doma Zdravlja, velikog supermarketa, prodavnica, autobuske stanice. Takođe u blizini je i novi sportski centar kao i novootvoreno veliko igralište za decu. Grejanje u stanu je na struju, ali je postavljeno centralno koje se može uključiti. Stan je svetao i dvostrano orijentisan. U blizini se nalaze svi sadržaji neophodni za komforan i lagodan život. Slobodan parking ispred zgrade. Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555