

**\*\*\* Jedinstveno na tržištu \*\*\* Vredi pogledati \*\*\* Vidovdansko Naselje \*\*\* Gratis terasa 30m2**

**Cena: 190.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 119  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzna nekretnina u mirnom delu grada, udaljena 2 km od tržnog centra BIG-a, a samo 3,5km od samog centra grada! U cenu je uračunata garaža i parking mesto. Površina – projektovano 117 m2. Na prvom nivou ima 41 m2, na drugom nivou 63 m2, i na trećem nivou - krovna terasa celom dužinom objekta (cca 30 m2) Prvi nivo: Dnevna soba okrenuta ka dvorišnom delu sa izlazom na terasu, wc. Drugi nivo: 3 velike spavaće sobe sa kupatilom. I na trećem nivou izlaz na krovnu terasu sa kuhinjom. Investitor sa dugogodišnjim iskustvom u gradjevini i kvalitetom koji se može videti na objektima koje je izgradio. Nekretnina će posedovati najkvalitetnije materijale koji se trenutno mogu pronaći na tržištu - poput aluminijumske stolarije, prvoklasne Italijanske keramike (mogućnost da kupci sami biraju), i kalasa tarketa, gebberit sanitarije. Grejanje na gas - svaki stan ima svoj gasni kotao. Nekretninu možete kupiti i putem stambenog kredita. Investitor je u sistemu PDV-a. Za više informacija, pozovite!

**Šifra oglasa:** 03-2704963  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.08.2023

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0611468196

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555