Blok 44, Gandijeva, 59m2(67), 2.5, 3/5

Cena: 261.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 44 (Piramida) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Blok 44, Gandijeva
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 59
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Blok 44, Gandijeva, dvosoban stan, adaptiran u dvoiposoban, uknjžen na 59m2, mereno 67m2. Na trćem je spratu od pet, uredne zgrade sa centralnim grejanjem i liftom. Stan je kružne konfiguracije, sa velikim mogućnostima uređenja prostora, okrečen je, hoblovan parket, kupcu ostaje da izabere visoki sjaj ili mat lak, postavljena PVC stolarija, i gipsane konstrukcije koje su lako uklonjive. Zapadno je orijentisan, okrenut ka unutrašnjem dvorištu, i odmah useljiv. Poseduje ostavu 4m2 na spratu i podrum 3,5m2. U stanu ostaju dve klime, ugradna kuhinja i ugradni plakari. Iza zgrade besplatan parkig, a igralište za decu se vidi sa prozora. Na odličnoj lokaciji na par minuta hoda od Savskog keja, snabdevene pijace, stanica buseva i tramvaja, dom zdravlja, mesara, marketi, TC piramida, šetalište Lazaro Kardenasa, dve osnovne škole, banke, sportski tereni, dečija igrališta, taxi stanica, dva skloništa, a na 10ak min vožnje su Most na Adi, autoput, obilaznica, BAS, Beogradska arena, Delta city, Bežanijska kosa. Dobra povezanost gradskim prevozom 7, 9, 13, 9A, 45, 73, 82, 89, 94, 95, 610. Odmah useljiv AGENCIJSKA PROVIZIJA 2% Kontakt Miloš Marčetić 063/440-555 licenca br 2284 www.princenekretnine.com

Šifra oglasa: 03-4019668
Datum postavljanja oglasa: 28.11.2026

Kontakt: PRINCE PLUS MD Reg. br.072
Telefon: 063/440-555