4.0 stan na Dedinju sa terasom od 52m2 i garažom

Cena: 565.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Milana Blagojevića Španca
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 157
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U okviru zgrade novije gradnje na Dedinju prodajemo funkcionalno organizovan četvorosoban stan, pozicioniran na drugom spratu privatnog stambenog objekta sa malim brojem stanara. Stan je dvostrano orijentisan i odlikuju ga pažljivo osmišljen raspored prostorija i prostrana terasa površine 52 m², na koju se izlazi iz dnevnog boravka i koja pruža brojne mogućnosti za uređenje i boravak na otvorenom. Sastoji se od ulaznog dela, dnevnog boravka koncipiranog kao open space celina sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, dva kupatila, kao i dodatne prostorije koja je trenutno organizovana kao radni prostor i garderober. S obzirom na to da nema direktan izvor prirodne svetlosti, ova prostorija je idealna za formiranje prostranog garderobera, ostave ili drugog pomoćnog prostora. Pored glavne terase, stan poseduje i još jednu terasu, na koju se izlazi iz jedne od spavaćih soba. Stan se prodaje sa svim ugrađenim elementima, dok pokretni nameštaj može biti predmet posebnog dogovora. Stanu pripada zaseban garažni boks površine 31 m², sa prostorom za parkiranje dva automobila i dodatnim delom za odlaganje stvari. Stan je uknjižen na 157 m², dok je garažni boks uknjižen na 31 m², što odgovara površinama u faktičkom stanju. Celokupna nepokretnost je u vlasništvu 1/1, bez tereta i zabeležbi. Odlična prilika za udoban porodični život u mirnom delu Dedinja. Za svaku preporuku! Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3938170
Datum postavljanja oglasa: 12.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575