

# Četvorosoban stan na Bulevaru patrijarha Pavla - 98m<sup>2</sup> !

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 98  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3843562  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.04.2026

**Kontakt:** Office nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/654-6500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Porodičan stan na traženoj lokaciji Bulevar patrijarha Pavla! Izuzetan, nesvakidašnji stan! U pitanju je duplex koji ima svoj poseban ulaz! Na donjoj etaži (50m<sup>2</sup>) nalazi se kozmetički salon, kupatilo i ostava. To pruža mnoge mogućnosti za ljude koji žele da se bave privatnim biznisom, ali svakako i ova etaža može biti izuzetan stambeni prostor! U gornjem delu (48m<sup>2</sup>) se nalazi atraktivan i odlično opremljen trosoban stan - dnevna soba, kuhinja, dve sobe, kupatilo. Niski troškovi stanovanja. Atraktivna lokacija! U neposrednoj blizini Univer, Lidl, Satelitska pijaca, osnovna škola, vrtić, apoteke, autobuski prevoz... Sve neophodno što naš grad pruža je na dohvat ruke! Za više informacija pozovite naše agente prodaje. Kontakt telefon : 069-771-595

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555