# Bulevar patrijarha Pavla, 44m2. Dvosoban stan sa kompletnim nameštajem.

## Cena: 149.200,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban
**Kvadratura:** 44
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 3. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Stan se nalazi na 3. spratu novije, kvalitetne zgrade, sa liftom i grejanjem na gas. PVC stolarija, Rehau, troslojno staklo - 6 komora. Prvi put useljen pre dve godine. Prodaje se kompletno namešten, sa svim uređajima i nameštajem. Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, odvojena spavaća soba, kupatilo, hodnik i terasa sa otvorenim pogledom. U ceni je i tehnika : Kuhinja i ostali ugradni nameštaj pravljeni po meri Bosch Serie 6 mašine za pranje i sušenje veša, Mašina za pranje sudova - Gorenje, Ugradni frižider i zamrzivač - Gorenje, Klima-uređaj. Stan je na odličnoj lokaciji, svetao i spreman za uselenje bez dodatnih ulaganja izuzev krečenja. Vlasništvo 1/1. Moguća kupovina gotovinom ili putem stambenog kredita. U cenu je uračunata posrednička naknada od 3%. Moguća kupovina stana bez nameštaja po nižoj ceni. U slučaju potrebe stan može biti brzo useljiv. 069/383-1007. Daniel.

**Šifra oglasa:** 03-4016497
**Datum postavljanja oglasa:** 23.11.2026

**Kontakt:** Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10