

# Stan kod Pravnog fakulteta, 3.0, 84 m2

**Cena: 170.600,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Jovana Ristića

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 84

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3910959

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u blizini Pravnog fakulteta, 84 m2 + terase. Stan se nalazi na 1. spratu stambene zgrade kvalitetne gradnje sa dva lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, prostranog dnevnog boravka, trpezarije sa izlazom na veliku terasu, kuhinje koja takodje ima izlaz na terasu, spavaćeg degažmana sa dve spavaće sobe i kupatila. Grejanje je centralno, stolarija drvena ali u dobrom stanju, na podu parket. Stan je u izvornom stanju i potrebno je renoviranje stana. Uknjižen je, urednog vlasništva a zgrada ima upotrebnu dozvolu pa je moguća kupovina putem stambenog kredita. Pripada mu i ostava u tavanom delu površine 5 m2, a parking je u dvorištu zgrade. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555