# Stan kod Pravnog fakulteta, 3.0, 84 m2

## Cena: 170.600,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Jovana Ristića
**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 84
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u blizini Pravnog fakulteta, 84 m2 + terase. Stan se nalazi na 1. spratu stambene zgrade kvalitetne gradnje sa dva lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, prostranog dnevnog boravka, trpezarije sa izlazom na veliku terasu, kuhinje koja takodje ima izlaz na terasu, spavaćeg degažmana sa dve spavaće sobe i kupatila. Grejanje je centralno, stolarija drvena ali u dobrom stanju, na podu parket. Stan je u izvornom stanju i potrebno je renoviranje stana. Uknjižen je, urednog vlasništva a zgrada ima upotrebnu dozvolu pa je moguća kupovina putem stambenog kredita. Pripada mu i ostava u tavanskom delu površine 5 m2, a parking je u dvorištu zgrade. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

**Šifra oglasa:** 03-3910959
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
**Telefon:** 0184155506