

# Kod Fakulteta-retko u ponudi-extra

**Cena: 216.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3866632  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.05.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! Na prodaju prostran trosoban stan u Novi Sad, u blizini Spens-a, u jednoj od najtraženijih i najlepših ulica u gradu. Dvorišno je orijentisan, što pruža mir i tišinu bez gradske buke. Odličan raspored prostorija, komforne sobe i puno prirodne svetlosti čine ovu nekretninu idealnom za porodičan život. Stan zahteva minimalna ulaganja i odmah je useljiv. Fenomenalna lokacija u neposrednoj blizini fakulteta, centra grada, keja, marketa i svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Uknjižen je 1/1 na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Ne propustite priliku, pozovite naše agente!064/1494114

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555