

# **\*\*LUX APARTMANI NA ZLATIBORU\*\***

**Cena: 61.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zlatibor (Srbija, Čajetina)

**Ulica i broj:** RUDINE  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 35  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3177802  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.09.2024

**Kontakt:** PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD  
**Telefon:** 0611436777



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Nudimo vam apartmane u elitnom naselju na potezu Rudine udaljeno od centra Zlatibora 3.5 km. Svaki od 8 apartmana ima svoje parking mesto. Pogled iz apartmana je na juznu stranu Zlatibora i planinu Cigota koja je udaljena 3-4 km. Predvidjena je izgradnja restorana, SPA centra i zatvorenih teniskih terene koji ce obogatiti 7 otvorenih terena i omoguciti ugodan boravak tokom citave godine. Apartmani u prizemlju imaju konforan dnevni boravak, kuhinju sa trpezarijskim delom, dve spavace sobe i kupatilo. Apartmani na spratu su duplexi od 121 m2 sa cetiri spavace sobe i dva kupatila i velikom terasom sa pogledom na Cigotu. Cena ovog apartmana je 208000eur Apartman od 35 m2 koji se koncipiran ka duplex u zasebnoj kucici, sa jednom spavacom sobom je posebno atraktivna i njegova cena je 61800 eur Spoljne obloge objekata su od kamena i drveta da bi se savrseno uklopile u ambijent i postignuta je maksimalna energetska efikasnost. Podne obloge su plocice i tarket sa mogucnostu dogovora sa kupcima. Grejanje je podno na struju, ali postoo je planirana gasifikacija ovog pteza ostavljena je mogucnost priikljucenja na gasnu mrezu. Spoljna stolarija je kombinacija drveta i aluminijuma, a krovni prozori VELUX. U apartmanima je instaliran SMART HOME sistem sto podrazumeva upravljanje i kontrolu apartmanom preko mobilne aplikacije, elektronski kljuc, kontrolu prisustva, alarma, video nadzor... Prostor za druzenje je smesten u dvoristu sa saunom, rostiljem, mestom za sedenje. U dvoristu je i otvoreni bazen dimenzija 8x4 m namenjen svim vlasnicima apartmana. Kroz kompleks prolazi potoku duzini od 70m Zakazite vas obilazak na broj 0611436777

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555